

Рекомендуемая
форма

АКТ
о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний)
тепловых энергоустановок

г. Москва
202_ г.

«_____» _____

Составлен в присутствии представителей:

Потребителя

(Наименование организации, должность, Ф.И.О.)

ТЭЦ - ____ филиала ПАО «Мосэнерго»

(должность, Ф.И.О.)

СТС ПАО «Мосэнерго»

(должность, Ф.И.О.)

Обслуживающей организации

(Наименование организации, должность, Ф.И.О.)

Настоящим актом зафиксировано следующее: « _____ » 2025г. произведена
проверка на плотность и прочность оборудования теплового пункта, тепловых
энергоустановок и тепловых сетей потребителя № _____, расположенного по
адресу _____

№ п/п	Наименование системы	Пробное давление (атм.)	Время испытания (мин.)	Падение давления (атм.)
1	Тепловой ввод			
2	ИТП/ЦТП			
3	Отопление			
4	Вентиляция			

Признаков разрыва, нарушения прочности и запотевания в сварных швах, фланцевых
соединениях и корпусах арматуры не обнаружено / обнаружено.

(ненужное зачеркнуть)

Представители:

Потребителя

(должность, Ф.И.О., подпись, дата, штамп/печать)

ТЭЦ- филиала ПАО «Мосэнерго»

(должность, Ф.И.О., подпись, дата, штамп/печать)

СТС ПАО «Мосэнерго»

(должность, Ф.И.О., подпись, дата, штамп/печать)

Обслуживающей организации

(должность, Ф.И.О., подпись, дата, штамп/печать)

Рекомендуемый
форма

АКТ
проверки работоспособности автоматического регулятора температуры воды на гвс

г. Москва
202_ г.

« ____ » _____

Составлен в присутствии представителей:

Потребителя

(Наименование организации, должность, Ф.И.О.)

ТЭЦ - ____ филиала ПАО «Мосэнерго»

(должность, Ф.И.О.)

СТС ПАО «Мосэнерго»

(должность, Ф.И.О.)

Обслуживающей организации

(Наименование организации, должность, Ф.И.О.)

Объект

Мы, нижеподписавшиеся, составили настоящий АКТ о том, что во время эксплуатации
автоматического регулятора температуры воды в отопительный период 2024-2025гг
сбоев в
работе и в настройках не было.

При этом обнаружено $T_{гвс} =$

Заключение:

Представители:

Потребителя

(должность, Ф.И.О., подпись, дата, штамп/печать)

ТЭЦ- филиала ПАО «Мосэнерго»

(должность, Ф.И.О., подпись, дата, штамп/печать)

СТС ПАО «Мосэнерго»

(должность, Ф.И.О., подпись, дата, штамп/печать)

Обслуживающей организации

(должность, Ф.И.О., подпись, дата, штамп/печать)

Рекомендуемая
форма

**АКТ
проверки (осмотра) запорной и регулирующей арматуры**

г. Москва
202_ г.

« ____ » _____

Составлен в присутствии представителей:

Потребителя

(Наименование организации, должность, Ф.И.О.)

ТЭЦ - ____ филиала ПАО «Мосэнерго»

(должность, Ф.И.О.)

СТС ПАО «Мосэнерго»

(должность, Ф.И.О.)

Обслуживающей организации

(Наименование организации, должность, Ф.И.О.)

Настоящим актом зафиксировано следующее: « ____ » _____ 2025 г. произведена
проверка (осмотр) запорной, дренажной, воздухопускной, регулирующей арматуры,
сальниковых уплотнений и наличие тепловой изоляции установленной на трубопроводах
тепловых энергоустановок и тепловых сетях потребителя № _____
расположенного по адресу _____

№ п/п	Наименование оборудования	Выявлены повреждения (да / нет)	Характер повреждений (при наличии)
1	Запорная арматура		
2	Дренажная арматура		
3	Воздухопускная арматура		
4	Сальниковые уплотнения		
5	Тепловая изоляция		
6	Пломбы		

Примечания:

Проверка плотности закрытия запорной, дренажной, воздухопускной, регулирующей арматуры и сальниковых уплотнений выполнено в соответствии с требованиями подпункта 11.5.3. пункта 11 «Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду».

Представители:

Потребителя

(должность, Ф.И.О., подпись, дата, штамп/печать)

ТЭЦ- филиала ПАО «Мосэнерго»

(должность, Ф.И.О., подпись, дата, штамп/печать)

СТС ПАО «Мосэнерго»

(должность, Ф.И.О., подпись, дата, штамп/печать)

Обслуживающей организации

(должность, Ф.И.О., подпись, дата, штамп/печать)

Рекомендуемая
форма

**АКТ
осмотра объекта теплоснабжения на предмет наличия несанкционированных врезок**

г. Москва
202_ г.

« ____ » _____

Составлен в присутствии представителей:

Потребителя

(Наименование организации, должность, Ф.И.О.)

УРТЭ ПАО «Мосэнерго»

(должность, Ф.И.О.)

СТС ПАО «Мосэнерго»

(должность, Ф.И.О.)

Обслуживающей организации

(Наименование организации, должность, Ф.И.О.)

Произвела визуальный осмотр объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок
потребителя:

(наименование организации)

Расположенного по адресу:

на предмет наличия врезок непредусмотренных договором энергоснабжения №

от ____ . ____ . ____ Г.

Врезки в систему теплопотребления **обнаружены / не обнаружены**

(Нужное подчеркнуть)

Место врезки:

--

Примечание:

Представители:

Потребителя

(должность, Ф.И.О., подпись, дата, штамп/печать)

УРТЭ ПАО «Мосэнерго»

(должность, Ф.И.О., подпись, дата, штамп/печать)

СТС ПАО «Мосэнерго»

(должность, Ф.И.О., подпись, дата, штамп/печать)

Обслуживающей организации

(должность, Ф.И.О., подпись, дата, штамп/печать)

Экземпляр акта вручен потребителю. Потребитель с содержанием акта ознакомлен.

_____/_____
(подпись) (И.О. Фамилия)

АКТ
проверки работоспособности контрольно-измерительных приборов

г. Москва

«___» _____ 202_ г.

Составлен в присутствии представителей:

Потребителя

(Наименование организации, должность, Ф.И.О.)

ТЭЦ - ___ филиала ПАО «Мосэнерго»

(должность, Ф.И.О.)

Обслуживающей организации

(Наименование организации, должность, Ф.И.О.)

Адрес потребителя:

Дата проверки:

Номер и дата приказа (договора), на основании которого проводится поверка:

Перечень поверяемых КИП:

№п/п	Марка, тип	Максимальная величина измеряемого давления/температуры	Количество	Дата очередной поверки	Заводской номер	Наличие паспорта	Примечания
1	Манометры						
2	Термометры						

На основании изложенного дано заключение: оборудование находится в
работоспособном /
неработоспособном состоянии.

Представитель потребителя берет на себя обязательства по эксплуатации выше
указанного
оборудования.

Представители:

Потребителя

(должность, Ф.И.О., подпись, дата, штамп/печать)

ТЭЦ- филиала ПАО «Мосэнерго»

(должность, Ф.И.О., подпись, дата, штамп/печать)

Обслуживающей организации

(должность, Ф.И.О., подпись, дата, штамп/печать)

**АКТ
промывки теплотребляющей установки**

г. Москва
202_ г.

« ____ » _____

Составлен в присутствии представителей:

Потребителя

(Наименование организации, должность, Ф.И.О.)

ТЭЦ - ____ филиала ПАО «Мосэнерго»

(должность, Ф.И.О.)

Обслуживающей организации

(Наименование организации, должность, Ф.И.О.)

Настоящим актом зафиксировано следующее: « ____ » 2025г. произведена
промывка теплотребляющей установки потребителя № _____, расположенного по
адресу: _____

№ п/п	Наименование оборудования/ системы	Метод промывки	Параметры промывной среды (вода/химическая, давление)	Схема присоединения, объем системы (м ³)	Количество дренирования – заполнения (м ³)
1	ВВП (системы отопления)				
2	ВВП (системы вентиляции)				
3	Система отопления				
4	Система вентиляция				

Примечание:

Представители:

Потребителя

(должность, Ф.И.О., подпись, дата, штамп/печать)

ТЭЦ- филиала ПАО «Мосэнерго»

(должность, Ф.И.О., подпись, дата, штамп/печать)

Обслуживающей организации

(должность, Ф.И.О., подпись, дата, штамп/печать)

АКТ №
проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к
отопительному периоду 20__/20__ гг.

(место составление акта)

(дата составления акта)

Теплоснабжающая организация _____

в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», а также приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», проверяет техническую готовность теплотребляющей энергоустановки к отопительному периоду 20__/20__ гг.:

(потребитель тепловой энергии в отношении которого проводится проверка технической готовности теплотребляющей установки)

Техническая готовность теплотребляющих установок к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

№ п/п	Объект	Адрес объекта

В ходе проведения проверки технической готовности к отопительному периоду теплоснабжающая организация установила техническую готовность/неготовность к работе в отопительном периоде (ненужное зачеркнуть)

- 1) объект проверки технически готов к отопительному периоду;
- 2) объект проверки будет технически готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных теплоснабжающей организацией;
- 3) объект проверки технически не готов к отопительному периоду.

Приложение к акту проверки готовности № _____ от _____ к отопительному периоду 20__/20__ гг., являющееся его неотъемлемой частью на _____ листах

Участники комиссии

(подпись, расшифровка подписи)

(подпись, расшифровка подписи)

(подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

«__» _____ 20__ г. _____
(потребитель тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Приложение
к акту технической готовности
телопотребляющей энергоустановки
объекта
к отопительному периоду 20__/20__ гг.
от _____ № _____

№	В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду уполномоченными органами должны быть проверены:	Выявленные замечания (Да/Нет)	Примечание	Дата устранения замечаний
1	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок			
2	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок			
3	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению			
4	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения			
5	Состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии			
6	Состояние утепления зданий (в том числе чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов			
7	Состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов и теплопотребляющей установки			
8.1	Наличие и работоспособность приборов учета			
8.2	Работоспособность автоматических регуляторов при их наличии			
9	Работоспособность защиты систем теплопотребления			
10	Наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки			
11	Отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией			
12	Плотность оборудования тепловых пунктов			

13	Наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов			
14	Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность			
15	Надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии исходя из климатических условий			
16	Проведение осмотра теплового пункта на предмет наличия освещения в помещении теплового пункта			

Подписи сторон с расшифровками:

Теплоснабжающая организация _____

Потребитель _____

Рекомендуемая
форма

АКТ
о проведении наладки режима потребления тепловой энергии теплопотребляющей
установки потребителя

г. Москва
202_ г.

« ____ » _____

Составлен в присутствии представителей:

ТЭЦ - ____ филиала ПАО «Мосэнерго»

(должность, Ф.И.О)

Эксплуатирующая организация

(наименование организации, должность, Ф.И.О)

Потребителя

(Аттестованное лицо, ответственное за

исправное состояние и безопасную эксплуатацию ТПУ, должность, Ф.И.О)

Произвели приёмку теплопотребляющей установки (ИТП) потребителя,

расположенная _____

(наименование объекта, адрес)

Общие сведения о теплопотребляющей установке:

1	Система ГВС	<input type="checkbox"/> открытая	<input type="checkbox"/> закрытая
2	Система отопления	<input type="checkbox"/> зависимая	<input type="checkbox"/> независимая
3	Тепловые сети на балансе потребителя	От _____ до _____ Ду _____ мм L _____ м	
4	Арматура на вводе	Ду _____ мм	<input type="checkbox"/> сталь <input type="checkbox"/> чугун <input type="checkbox"/> прочее
5	Арматура на ГВС	Ду _____ мм	<input type="checkbox"/> сталь <input type="checkbox"/> чугун <input type="checkbox"/> прочее
6	Элеватор № _____	<input type="checkbox"/> сопло $d=$ _____ мм № пломбы _____ <input type="checkbox"/> шайба $d=$ _____ мм № пломбы _____	
7	Насосы (тип, марка, количество)	На подающем трубопроводе	
		На обратном трубопроводе	
		На перемычке	

		На циркуляционном трубопроводе ГВС
8	Аварийная перемычка	<input type="checkbox"/> да Ду=_____мм <input type="checkbox"/> нет
9	Прибор учета тепловой энергии	Марка: _____ дата очередной поверки: _____
10	Регулятор температуры на ГВС	Ду _____мм
11	Грязевик, фильтр	Ду _____мм
12	Циркуляционный трубопровод	Ду _____мм <input type="checkbox"/> шайба d =_____мм № пломбы <input type="checkbox"/> балансировочный кран d =_____мм

Вывод: Наладка режима теплопотребляющей установки выполнена/не выполнена.
(Нужное подчеркнуть)

Представитель потребителя

(должность, Ф.И.О., подпись, дата, штамп/печать)

ТЭЦ - ____ филиала ПАО «Мосэнерго»

(должность, Ф.И.О., подпись, дата, штамп/печать)

Эксплуатирующая организация

(должность, Ф.И.О., подпись, дата, штамп/печать)

Технический руководитель потребителя

(должность, Ф.И.О., подпись, дата, штамп/печать)